

2. 高齢者の居住に関する総合的アドバイスや支援

バリアフリー改修支援

住み続けられなくなったときの移り住み先に関する情報提供、購入、売却支援

所有マンションを賃貸に出すときの支援

リバースモーゲージ制度の利用等ファイナンシャルプランに関する支援

ケアプランの作成や地域福祉事業の利用に関する情報提供

3. 高齢者のコミュニティビジネス支援

前期高齢期（65～74歳） 地域に貢献し、自分の生き生き暮らせ、若干の収入があれば・・・
立ち上がりに行政等の支援があれば、軌道に乗せやすい。

子育て支援、後期高齢者の生活支援、高齢者の給食サービス、趣味の教授、憩いの場の運営
マンション管理業務の受託、大規模修繕工事等のコンサルタント等

4. 管理会社の活用

管理会社も差別化の時代になる。

管理会社にとっても高齢者向けサービスは、ひとつのビジネスチャンス。